



Unione Rubicone e Mare

## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

### DELIBERA DI GIUNTA DELL'UNIONE NUMERO 80 DEL 06/10/2022

OGGETTO: INTEGRAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA/ISTRUTTORI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA - APPROVAZIONE.

L'anno 2022 addì 06 Ottobre alle ore 14:57 nella sede Amministrativa dell'Unione Rubicone e mare, presso il Comune di Savignano sul Rubicone, si è riunita la Giunta nelle persone dei Sigg.ri:

Componente	Carica	Presente	Assente	Assessori presenti con delega permanente
GIOVANNINI FILIPPO	Presidente	X		
ZABBERONI SILVERIO	Assessore	X		
GOZZOLI MATTEO	Assessore		X	
BISACCHI MARIA LETIZIA	Assessore		X	
PARI ROBERTO	Assessore	X		
GRAZIANO MAURO	Assessore	X		
BARTOLINI SARA	Assessore	X		
GARBUGLIA LUCIANA	Assessore	X		
BOCCHINI TANIA	Assessore	X		

Partecipa alla seduta quale Vice Segretario dell'Unione Laura Biondi.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

#### LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Visti in calce alla proposta, i pareri di cui all'art.49, comma 1 del T.U.E.L. (D.Lgs. 18.8.2000 n. 267);

#### DELIBERA

Di approvare, all'unanimità per appello nominale, l'allegata proposta di deliberazione.

Con successiva e separata votazione unanime la presente delibera viene dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

## **PROPOSTA DEL SETTORE: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**OGGETTO: INTEGRAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA/ISTRUTTORI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA - APPROVAZIONE**

### **LA GIUNTA DELL'UNIONE RUBICONE E MARE**

**Sentita** la relazione dell'assessore all'urbanistica dell'Unione Luciana Garbuglia sulla seguente proposta deliberativa;

**Premesso che:**

- i Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone hanno conferito all'Unione Rubicone e Mare le funzioni in materia urbanistica con Convenzione Rep. n. 58 del 26/09/2012, aggiornata ed integrata con Convenzione Rep. n. 78 del 10/09/2018;
- con Deliberazione n. 15 del 14 maggio 2018, il Consiglio dell'Unione ha approvato PSC e RUE intercomunali, ai sensi della L.R. 20/2000, entrati in vigore dal 30/05/2018, data di pubblicazione sul BUR Emilia Romagna;
- la Regione Emilia Romagna ha approvato la Legge n. 24 del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio", entrata in vigore il 1 gennaio 2018, che ha introdotto nuovi strumenti di pianificazione territoriale in sostituzione di quelli disciplinati dalla L.R. n. 20/2000 ed, in particolare, il PUG (Piano Urbanistico Generale) destinato a sostituire PSC e RUE;
- l'aggiornamento e l'integrazione della Convenzione disciplinante la funzione urbanistica, di cui al primo punto, consistono, nel periodo intercorrente tra l'approvazione del PSC e del RUE e fino all'approvazione del PUG, ai sensi della L.R. n.24 del 21 dicembre 2017, nella specificazione delle funzioni da esercitare e gestire, attraverso l'Ufficio di Piano intercomunale, e tra queste non rientrano il servizio edilizia e le attività necessarie alla conclusione dei procedimenti attuativi, già avviati, ai sensi della L.R. 47/1978;
- la revisione della Convenzione, ha garantito, inoltre, l'aggiornamento degli aspetti organizzativi ed economici allo scopo di renderli funzionali ad una più efficiente e razionale organizzazione dei servizi.

**Dato atto che** le funzioni trasferite all'Unione Rubicone e Mare, in attuazione degli atti sopra richiamati, e le attività in capo all'Ufficio di Piano Unificato (Programmazione territoriale) riportate nella Deliberazione di Giunta dell'Unione n.49 del 27 giugno 2018 (allegato 1 alla delibera), sono, tra gli altri, i procedimenti di: autorizzazioni paesaggistiche, certificati di destinazione urbanistica - attestazioni di conformità e pianificazione operativa, oltre che l'istruttoria dei Programmi di riconversione ed ammodernamento dell'attività agricola.

**Atteso che:**

- l'art.10, comma 10, del D.L. 18/01/1993 n.8 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica", convertito in Legge 19 marzo 1993, n.68, ha istituito i diritti di segreteria anche su atti in materia edilizia ed urbanistica;
- l'art. 4 del D.P.R. 160/2010 pone a carico dell'interessato a presentare procedimenti in carico allo sportello unico per le attività produttive il pagamento delle spese e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti.

**Richiamata** la deliberazione di Giunta dell'Unione che ha stabilito gli importi dei diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia n.52 del 11/07/2018.

**Dato atto che:**

- la sopra citata delibera di Giunta dell'Unione n. 52 del 11.07.2018 indica genericamente i diritti di segreteria per le autorizzazioni in materia ambientale e paesaggistica pari a 75 € e per certificati e attestazioni in materia urbanistica pari a 50 €;
- le pratiche di autorizzazione paesaggistica sono differenziate fra autorizzazioni in forma ordinaria, semplificata, accertamento di compatibilità paesaggistica e pareri preventivi sui piani urbanistici ai sensi della L. n. 1150/42 e che la complessità istruttoria è differenziata in base alla procedura;
- le richieste dei certificati e attestazioni in materia urbanistica spesso vengono richieste in modalità urgente e che tale attività richiede uno sforzo organizzativo dell'ufficio non sempre programmabile.

**Rilevato che** la procedura per le pratiche di autorizzazione paesaggistica in forma ordinaria, per gli accertamenti di compatibilità paesaggistica e per i pareri preventivi sui piani urbanistici ai sensi della L. 1150/42 è più articolata poiché oltre all'istruttoria dell'ufficio competente occorre acquisire il parere della CQAP.

**Ravvisata** la necessità di aggiornare la tabella dei diritti di segreteria precedentemente approvata con deliberazione n. 52 dell'11/07/2018 e successivamente aggiornata con deliberazione n. 97 del 14.11.2018

**Verificato che** alcune tipologie di atti, facenti parte dell'elencazione di cui all'art.10, comma 10 del D.L. 18/01/1993 n.8 e successive modifiche ed integrazioni, sono, a seguito degli atti sopra richiamati, di competenza dell'Ufficio di Piano Unificato (Programmazione territoriale), il cui Responsabile sottoscrive il presente atto contribuendo alla definizione degli importi aggiornati.

**Ritenuto** di procedere all'integrazione dei diritti di segreteria/istruttori, di cui all'articolo 10, comma 10 del D.L. n. 18/01/1993 n.8 e all'articolo 4 del DPR 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni di competenza dell'Ufficio di Piano Unificato (Programmazione territoriale) dell'Unione Rubicone e Mare specificando che:

- il pagamento dei diritti di segreteria per i certificati di destinazione urbanistica relativi ad aree interessanti fino a 10 particelle dello stesso foglio catastale, in forma ordinaria continuerà ad essere pari a 50 €;
- il pagamento dei diritti di segreteria per i certificati di destinazione urbanistica relativi ad aree interessanti oltre 10 particelle dello stesso foglio catastale o aree su più fogli catastali, in forma ordinaria continuerà ad essere pari a 75 €;
- il pagamento dei diritti di segreteria per i certificati di destinazione urbanistica relativi ad aree interessanti fino a 10 particelle dello stesso foglio catastale, in modalità urgente (rilascio entro 10 giorni dalla presentazione della richiesta) sarà pari a 100 €; quello, invece, per i certificati di destinazione urbanistica relativi ad aree interessanti oltre 10 particelle dello stesso foglio catastale o aree su più fogli catastali, in modalità urgente (rilascio entro 10 giorni dalla presentazione della richiesta) sarà pari a 125 €, in considerazione dei risvolti organizzativi da porre in atto da parte dell'ufficio;
- per le pratiche di autorizzazione paesaggistica in forma ordinaria, di accertamento di compatibilità paesaggistica e per i pareri preventivi sui piani ricadenti in ambito di tutela paesaggistica, dovendo ottenere anche il parere della CQAP oltre all'istruttoria del competente ufficio, dovranno essere versati i diritti di segreteria come di seguito:
- autorizzazione paesaggistica in forma ordinaria pari a 150 €
- accertamento di compatibilità paesaggistica pari a 150 €

- parere preventivo sui piani ai sensi dell'art. 16 della L. 1150/42 pari a 150 €
- autorizzazione paesaggistica in forma semplificata pari a 75 €.

**Vista** l'allegata tabella (allegato 1), approvata con deliberazione n.52 del 11/07/2018, successivamente integrata con deliberazione n. 97 del 14.11.2018, allo scopo modificata con la specifica di dettaglio relativa ai diritti istruttori per le pratiche di natura paesaggistica e per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, in cui viene riportato l'elenco degli atti da assoggettare ai diritti di segreteria/istruttori con indicazione degli importi.

**Ritenuto**, inoltre, di applicare i diritti istruttori nelle determinazioni contenute nell'allegata tabella (allegato 1), in relazione ai procedimenti in essa individuati, dalla data di esecutività del presente atto.

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile, per quanto di competenza, espresso dalla Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 267/2000.

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio di Piano Unificato (Programmazione territoriale), ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 267/2000.

### **DELIBERA**

per tutto quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

**1. di approvare** l'allegata tabella, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, con cui si stabiliscono gli importi per diritti di segreteria/istruttori, di cui all'articolo 10, comma 10, del D.L. 18/01/93 n.8 e all'articolo 4 del DPR 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

**2. di stabilire** che i diritti di segreteria, di cui al punto precedente, saranno applicati dall'Ufficio di Piano Unificato a partire dalla data di esecutività del presente atto.

**3. di dare mandato** all'ufficio di piano di aggiornare la modulistica presente sul sito dell'Unione Rubicone e Mare con i nuovi importi così deliberati.

**4. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 – del D.Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Coordinatore/Vice Segretario dell'Unione

Laura Biondi

Il Presidente dell'Unione

Filippo Giovannini

**ALLEGATO 1**

<b>UNIONE RUBICONE E MARE</b>	
1. certificati ed attestazioni in materia urbanistica	€ 50,00 (come da del. n.52 del 11/07/2018)
2.1 certificato di destinazione urbanistica relativo ad aree interessanti fino a 10 particelle dello stesso foglio catastale	€ 50,00 (come da del. n.52 del 11/07/2018)
2.2 certificato di destinazione urbanistica relativo ad aree interessanti oltre 10 particelle dello stesso foglio catastale o aree su più fogli catastali	€ 75,00 (come da del. n.52 del 11/07/2018)
2.3 certificato di destinazione urbanistica relativo ad aree interessanti fino a 10 particelle dello stesso foglio catastale in modalità urgente (rilascio entro 10 giorni dalla presentazione)	€ 100,00 (oggetto della presente deliberazione)
2.4 certificato di destinazione urbanistica relativo ad aree interessanti oltre 10 particelle dello stesso foglio catastale o aree su più fogli catastali, in modalità urgente (rilascio entro 10 giorni dalla presentazione)	€ 125,00 (oggetto della presente deliberazione)
3.1 autorizzazioni in materia ambientale e paesaggistica:  - autorizzazione paesaggistica in forma ordinaria  - accertamento di compatibilità paesaggistica  - parere preventivo sui piani ai sensi dell'art. 16 della L. 1150/42  - autorizzazione paesaggistica in forma semplificata	€ 150,00 (oggetto della presente deliberazione)  € 150,00 (oggetto della presente deliberazione)  € 150,00 (oggetto della presente deliberazione)  € 75,00 (oggetto della presente deliberazione)
3.2 parere preliminare espresso dalla CQAP su	€ 75,00 (come da del. n.52 del

progetti di qualunque genere	11/07/2018)
4. deposito della pianificazione operativa	€ 520,00 (come da del. n.52 del 11/07/2018)
5. istruttoria dei Programmi di riconversione ed ammodernamento dell'attività agricola	€ 520,00 al netto di IVA e dei contributi previdenziali, se ed in quanto dovuti per il commissario esterno dell'Organo tecnico consultivo (come da del. N. 97 del 14.11.2018)
<i>*la pianificazione operativa (accordo operativo; POC tematici) sostituisce il deposito dei PUA</i>	