

**UNIONE RUBICONE E MARE**

**COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI - PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE (DGR n. 1275 del 02/08/2021)**

Comune di \_\_\_\_\_

Con la presente si comunica che i Sigg. ri

Proprietario (Cognome/Nome)	
-----------------------------	--

Inquilino (Cognome/Nome)	
--------------------------	--

hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all'immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall'avviso pubblico dell'Unione Rubicone e Mare approvato con atto (Determinazione Dirigenziale) n.437 del 06.10.21; ed hanno optato per la *(barrare la voce corrispondente o eliminare quelle non necessarie)*:

**1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero o concordato:**

- **A** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €
- **B** Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all' 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €
- **C** Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €

**2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero o concordato:**

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000.

**DATI DELLA RINEGOZIAZIONE**

indirizzo dell'immobile	
data decorrenza contratto	
estremi registrazione contratto	
termine della rinegoziamento	
Valore Isee ordinario o corrente dichiarato dall'inquilino	

Canone precedente (importo mensile) €	
Canone rinegoziato (importo mensile) €	
Durata della rinegoziamento (mesi)	
<b>Contributo complessivo spettante €</b>	

**DATI DEL PROPRIETARIO**

Cognome e Nome	
Codice Fiscale	
Indirizzo	
Cell.	
Mail	

Codice IBAN

I	T																											
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il proprietario si impegna a comunicare tempestivamente all'ente erogatore del contributo:

- l'eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;
- l'avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale di cui al paragrafo 6) del Programma regionale;

Il proprietario si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi.

A tal fine,

- ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, proprietario ed inquilino dichiarano, per le parti di propria competenza, di essere consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci;
- Proprietario e Inquilino dichiarano altresì di possedere tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblico relativo al Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione

li	
----	--

Firma Proprietario\_\_\_\_\_

Firma Inquilino\_\_\_\_\_

Con intervento facoltativo di:

<b>Organizzazione di rappresentanza della Proprietà</b>	
---	--

Timbro e firma

<b>Organizzazione di rappresentanza degli Inquilini</b>	
---	--

Timbro e firma