

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

ORIGINALE

DELIBERA DI CONSIGLIO DELL'UNIONE N. 14 DEL 14/05/2018

OGGETTO: CONFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI RUBICONE E MARE DELLE FUNZIONI RELATIVE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE (URBANISTICA, EDILIZIA)- AGGIORNAMENTO - INTEGRAZIONE CONVENZIONE REP. N. 58 DEL 26/09/2012

L'anno 2018 addì 14 (quattordici) Maggio alle ore 21:20 presso la Sala del Consiglio del Comune di Savignano sul Rubicone, in seguito avvisi spediti nei termini di legge, si è convocato il Consiglio dell'Unione in sessione ordinaria ed in prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

COMPOSIZIONE DEL CONSIGLIO ALLARGATA

COMUNE		Consiglieri	VOTI	Presente	Assente
PRESIDENTE UNIONE <i>Sindaco Savignano sul Rubicone</i>		GIOVANNINI FILIPPO	2	X	
Borghi	<i>Maggioranza</i>	GESSI LORIS	2	X	
	<i>Minoranza</i>	DELUCA LUIGI	1	X	
Cesenatico	<i>Maggioranza</i>	ZOFFOLI BEATRICE	10	X	
		NARDIELLO GIUSEPPE	10	X	
	<i>Minoranza</i>	AMORMINO LINA	5	X	
		CECCARONI DANILO	5	X	
Gambettola	<i>Maggioranza</i>	BISULLI GIANNI	8	X	
	<i>Minoranza</i>	COLA LUCA	4		X
Gatteo	<i>Maggioranza</i>	CASADEI DENIEL	6	X	
	<i>Minoranza</i>	NERI FRANCO	3	X	
Longiano	<i>Maggioranza</i>	GALBUCCI ALESSANDRO	6	X	
	<i>Minoranza</i>	GIANNINI ELISA	3	X	
Roncofreddo	<i>Maggioranza</i>	DELLACHIESA DANIELA	2	X	
	<i>Minoranza</i>	TURRONI ALESSANDRA	1	X	
San Mauro Pascoli	<i>Maggioranza</i>	TEDALDI DANIELE	8	X	
	<i>Minoranza</i>	GALASSO FERNANDO	4	X	
Savignano sul Rubicone	<i>Maggioranza</i>	AMADORI ALBERTO	7	X	
		MAINARDI NAZZARENO	7	X	
	<i>Minoranza</i>	CAMPEDELLI CHRISTIAN	3,5	X	
		BALDACCI RODOLFO	3,5	X	
Sogliano al Rubicone	<i>Maggioranza</i>	MONTI FABIO	2	X	
	<i>Minoranza</i>	BERNUCCI GIANFRANCO	1		X

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

<i>TOTALE VOTI</i>	<i>104</i>	<i>Voti presenti</i> <i>99</i>	
--------------------	------------	-----------------------------------	--

Sono presenti, come componenti “esterni ai sensi dell’art. 10, comma 1, dello Statuto:

<i>Sindaci:</i>		Presente	Assente
<i>Sindaco Borghi</i>		<i>X</i>	
<i>Sindaco Cesenatico</i>			<i>X</i>
<i>Sindaco Gambettola</i>			<i>X</i>
<i>Sindaco Longiano</i>			<i>X</i>
<i>Sindaco Roncofreddo</i>			<i>X</i>
<i>Sindaco San Mauro Pascoli</i>		<i>X</i>	
<i>Sindaco Gatteo</i>		<i>X</i>	
<i>Sindaco Sogliano al Rubicone</i>			<i>X</i>

Dopo aver constatato il numero legale dei presenti, il Presidente BISULLI GIANNI, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE MARGHERITA CAMPIDELLI

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO UNICO DI PIANO

OGGETTO: CONFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI RUBICONE E MARE DELLE FUNZIONI RELATIVE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE (URBANISTICA, EDILIZIA)- AGGIORNAMENTO - INTEGRAZIONE CONVENZIONE Rep. N. 58 del 26/09/2012

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE RUBICONE E MARE

Sentita la relazione del Presidente dell'Unione Rubicone e Mare Filippo Giovannini, con delega al Piano Strutturale Intercomunale, illustrativa della seguente proposta di deliberazione:

Premesso che:

- che con atto costitutivo sottoscritto in data 19.03.2005 i Comuni di Gatteo, Savignano sul Rubicone e San Mauro Pascoli hanno costituito l'Unione dei Comuni del Rubicone, in conformità allo Statuto dell'Unione approvato dai rispettivi Consiglio Comunali ed ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, delle Leggi Regionali n. 3/99 e n. 11/01 e della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- che, ai sensi dell'art. 30, comma 4, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 5 dell'allora vigente Statuto, i tre Comuni, con convenzione rep. n. 58 del 26/09/2012 e per le ragioni nella stessa evidenziate, hanno conferito all'Unione, che l'ha contestualmente accettato, l'esercizio delle funzioni e della gestione dei servizi relativi alla programmazione territoriale, prevedendone la realizzazione in due fasi successive: la 1^a, riguardante le funzioni relative alla elaborazione, approvazione e gestione degli strumenti di pianificazione urbanistica previsti e disciplinati dalla L.R. 20/2000 (PSC e RUE), con avvio dalla data di sottoscrizione della convenzione; la 2^a, riguardante tutte le restanti funzioni, con avvio dalla data, comunque successiva alla definitiva approvazione del PSC e del RUE, che sarebbe stata stabilita dalla Giunta dell'Unione, fissandola non più tardi del trentesimo giorno dalla data di approvazione di PSC e RUE;
- che, in tale contesto, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 20/2000, i Comuni hanno stipulato un accordo territoriale per l'elaborazione di piani urbanistici intercomunali ai sensi dell'art. 13 della L.R. 20/2000 (art. 48, commi 1,4 e 5 – L.R. 24 marzo 2000, n.20-);

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

- che, per dare attuazione a tale trasferimento di funzioni, l'assetto organizzativo dell'Unione è stato integrato con la costituzione di un apposito Ufficio di Piano;

- che, ai sensi:

dell'articolo 14, commi da 25 a 31-quater del D.L. 78/2010, convertito nella legge n.122/2010, come successivamente modificato e integrato dall'art. 19 del D.L. 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012 e della Legge Regionale dell'Emilia-Romagna 21 dicembre 2012, n. 21 è stato modificato lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Rubicone per la creazione di un'Unione il cui territorio, come ridefinito, coincidesse con il distretto sanitario e costituisse, ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 21/2012, ambito territoriale ottimale, cioè area territoriale adeguata per l'esercizio di una serie di funzioni individuate dalla legge stessa.

L'Unione dei Comuni del Rubicone, già comprendente i Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone, è stata quindi ampliata ai Comuni di Borghi, Cesenatico, Gambettola, Longiano, Roncofreddo, Sogliano al Rubicone assumendo il nome di Unione "Rubicone e Mare".

L'Unione come riconfigurata ha avviato la sua attività a decorrere dal 1 aprile 2014.

- Che, ai fini e per gli effetti del medesimo art. 7, i nove Comuni appartenenti alla Unione Rubicone e Mare hanno individuato le funzioni da esercitare in forma associata attraverso l'Unione. Fra queste non è compresa quella relativa alla Programmazione Territoriale, rimasta gestita in Unione solo con riferimento ai Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone;
- che, con deliberazione del Consiglio dell'Unione Rubicone e Mare n. 30 del 22 dicembre 2016, sono stati adottati il PSC e RUE intercomunali dei quali è prevista in data odierna la nuova sottoposizione al Consiglio per l'approvazione.
- Che la Regione Emilia-Romagna ha recentemente approvato la Legge n.24 del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio", entrata in vigore il 1 gennaio 2018, che ha introdotto nuovi strumenti di pianificazione territoriale in sostituzione di quelli disciplinati dalla L.R. n. 20/2000 ed, in particolare, il PUG (Piano Urbanistico Generale) destinato a sostituire PSC e RUE;

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

- che l'art. 3, comma 1, della L.R. 24/2017 prevede che i Comuni diano avvio al processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente a quella nuova entro il termine perentorio di tre anni dalla data di entrata in vigore della Legge stessa e lo concludano nei due anni successivi;
- che lo stesso art. 3, al comma 4, dispone che “i Comuni che, prima dell’entrata in vigore della legge, abbiano adottato il piano strutturale comunale (PSC) e il regolamento urbanistico ed edilizio (RUE) posano unificare e conformare le previsioni dei piani ai contenuti del PUG stabiliti dal Titolo III, Capo I, della legge, senza che ciò richieda la ripubblicazione del piano, e concludono il procedimento di approvazione del nuovo strumento secondo le disposizioni procedurali stabilite dalla legislazione previgente per il PSC. Nel caso in cui i Comuni optino per l’approvazione del PSC e del RUE, secondo la disciplina previgente, rimane ferma l’osservanza dell’obbligo di cui al comma 1 dell’art.3, richiamato al punto precedente.
- che l’art. 30, comma 3, della Legge Regionale in parola stabilisce che “le Unioni cui sia stato conferito l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica elaborano ed approvano gli strumenti di pianificazione con riferimento al territorio dei Comuni partecipanti” e che “la predisposizione ed approvazione di PUG intercomunali può essere altresì concordata tra i Comuni facenti parte di una Unione che non abbiano conferito alla stessa l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica”;
- che tale disposizione, in ragione dell’assetto dell’Unione Rubicone e Mare sopra descritto, ha indotto i Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone ad aggiornare la convenzione precedentemente stipulata in riferimento alla tempistica ed alle modalità organizzative per il conferimento all’Unione delle funzioni afferenti la Programmazione territoriale, in particolare per il periodo intercorrente fra l’approvazione del PSC e del RUE e l’approvazione dei PUG;
- che l’aggiornamento e l’integrazione sono finalizzate ad una razionale e responsabilizzante gestione degli aspetti politici e tecnici delle procedure, garantendo il rispetto della normativa vigente e l’efficienza nelle risposte ai cittadini;

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

- che nel prossimo futuro, ai fini dell'applicazione della L.R. 24/2017, potrà essere acquisita una più precisa ed approfondita conoscenza ed elaborazione delle determinazioni di tutti gli altri Comuni membri dell'Unione circa l'assetto organizzativo da darsi in relazione alle funzioni di Programmazione Territoriale e ciò potrà permettere la definizione all'interno dell'Unione di un assetto organizzativo di medio-lungo periodo per quanto riguarda le funzioni in parola.

Visto il seguente documento, che si allega al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale:

“Schema di aggiornamento – integrazione della convenzione Rep. n.58 del 26/09/2012 per il conferimento all'Unione dei Comuni del Rubicone delle funzioni relative alla programmazione territoriale (Urbanistica, Edilizia)” (All.A) con allegato il documento “Schema dei progetti, atti e procedimenti”.

Visti inoltre:

1. il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
2. lo Statuto dell'Unione “Rubicone e Mare”;
3. la L.R. Emilia Romagna 21 dicembre 2017, n.24 “Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio”;
4. il “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi” dell'Unione, approvato con delibera di G.U. n. 52 del 22/11/2007;
5. il Decreto del Presidente dell'Unione n.42047 del 29/12/2017, con il quale è stato nominato il Responsabile, in via transitoria, dell'Ufficio di Piano per la formazione di nuovi strumenti di pianificazione urbanistica.

Acquisito, in ordine alla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità Tecnica, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D. Lgs. n. 267/2000, reso dal Responsabile dell'Ufficio di Piano.

Acquisito il parere della Commissione Consiliare competente nella seduta del __/04/2018

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

DELIBERA

per tutto quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare lo “Schema di aggiornamento – integrazione della convenzione Rep. n.58 del 26/09/2012 per il conferimento all'Unione dei Comuni del Rubicone delle funzioni relative alla programmazione territoriale (Urbanistica, Edilizia)”, allegato “A”, al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per la disciplina dei rapporti fra Unione e Comuni, in relazione al trasferimento delle funzioni, con allegato il documento “Schema dei progetti, atti e procedimenti”;
 - di dare atto che la struttura organizzativa, funzionale all'esercizio delle funzioni trasferite, verrà istituita con successiva deliberazione della Giunta di questa Unione, conformemente a quanto previsto dal “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi” dell'Unione stessa, approvato con delibera di G.U. n. 52 del 22/11/2007;
 - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs., n. 267 del 18/08/2000.
-

Sulla proposta di delibera si accende un ampio dibattito, i consiglieri Neri, Mainardi e Campedelli esprimono le loro dichiarazioni di voto; si riporta di seguito la trascrizione integrale dell'intervento:

PRESIDENTE – GIOVANNINI

Grazie Presidente. Buonasera a tutti. Buonasera ai Consiglieri e al folto pubblico presente questa sera.

Arriviamo, dopo ormai quasi un decennio, ad un appuntamento molto importante, molto sentito e molto importante per il territorio, sia perché ha affrontato il tema dell'urbanistica prima di noi, parlo dell'Amministrazione sia di Savignano che di San Mauro che di Gatteo, ha avuto la lungimiranza di pensare ad uno strumento di cui abbiamo parlato in modo piuttosto diffuso nelle varie Commissioni e in sede di adozione. Di uno strumento che vede per la prima volta il ritorno come un territorio omogeneo ed unitario, e dà risposte quindi sia al tema dell'urbanistica e quindi politica di sviluppo del territorio e da anche una risposta molto compiuta a quelle che sono le richieste che ormai da decenni ci arrivano da imprenditori, operatori del territorio, che richiedono una omogeneità una uniformità di trattamento, una uniformità di regolamenti e una uniformità di approccio ad un territorio che, di fatto, è un territorio unico ed omogeneo.

Con questo secondo punto andiamo ad approvare un aggiornamento ed un'integrazione di una convenzione che è già presente e che era stata una delle ossature costitutive di questo nuovo percorso che ci porta questa sera all'approvazione del PSC e quindi del PSC e del RUE, e che prevede che l'esercizio

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

delle funzioni comunali in materia di urbanistica, urbanistica passi, quindi la pianificazione territoriale passi e transiti adesso in Unione.

Abbiamo inserito questa modifica e quest'integrazione e quindi una fase intermedia di trasferimento integrale della materia urbanistica, intanto perché siamo consapevoli che la complessità sia in qualche modo del piano, complessità intesa come articolazione delle funzioni, dei compiti dell'ufficio di piano, ma anche il nuovo approccio che la legge 24, la nuova legge urbanistica regionale che è in vigore dal 1° gennaio del 2018 dà alla materia urbanistica, necessitano di un approccio multidisciplinare e organico.

Quindi, si andrà verso un ufficio di piano, fra l'altro ci siamo visti noi Sindaci venerdì scorso per cominciare a tratteggiare quello che sarà l'organigramma e la dislocazione e le competenze sia dell'ufficio ma anche delle professionalità che vanno inserite all'interno dell'ufficio.

Dicevo, un processo molto più integrato e un processo, e questo qui estremamente importante, molto più integrato di collaborazione fra l'ufficio di piano e quindi il tema dell'urbanistica, anche con il settore dei Lavori Pubblici di ogni singolo Comune. Anche per tutte (inc.) che a livello intercomunale interesseranno e interessano il nuovo piano e quindi, che dal punto di vista strategico rappresentano un notevole passo avanti per il nostro territorio.

Dicevo, il nostro obiettivo però, come quello degli amministratori, è quello di garantire una gradualità che tradotto in soldoni, vuol dire mantenere comunque un'efficacia e un'efficienza dei nostri uffici e quindi garantire questa che abbiamo definito e che è definita nella convenzione una fase intermedia, proprio per garantire sempre i risultati ottimali e al tempo stesso per rodare e provare sia il nuovo strumento sia le nuove professionalità che sono richieste sia dalla legge 24, nello specifico l'art. 44, che va a delineare e a tratteggiare gli uffici di piano.

Uffici di piano che non sono obbligatoriamente da costituirsi in un'Unione, perché potrebbero essere di fatto anche definiti nei singoli Comuni, ma abbiamo ritenuto e anche chi è venuto prima di noi ha ritenuto opportuna questa scelta lungimirante, che è necessario che sia un qualcosa di intercomunale.

Proprio perché le competenze saranno molto più specifiche, molto più specializzate, le professionalità richieste saranno molto più elevate per la realizzazione del nuovo piano e l'integrazione fra le pratiche e fra i settori dei singoli Comuni, per cui abbiamo ritenuto questo passo, un passo importante e fondamentale.

Come dicevo, fra qualche settimana poi ci sarà una prima ipotesi che verrà formulata all'interno della Giunta dell'Unione, dell'organigramma del nuovo ufficio di piano e nell'arco di qualche mese ci saranno successive delibere nel Consiglio che passeranno chiaramente nel Consiglio dell'Unione, con la definizione del nuovo assetto dell'ufficio di piano.

Dello schema che abbiamo discusso anche lunedì scorso, quando abbiamo fatto le Commissioni riunite, dei compiti che avrà sia il Consiglio dell'Unione e sia del Consiglio Comunale dei vari Comuni, abbiamo voluto mantenere l'importanza, il ruolo centrale anche dei Consigli Comunali.

Infatti, se avete avuto occasione di scorrere i progetti, atti, procedimenti e gli organi competenti, non vi sarà sfuggito che agli organi dei singoli Comuni, quindi i Consigli Comunali rimarrà comunque il compito, soprattutto per quanto riguarda la delibera degli indirizzi e gli accordi di programma, per i quali l'organo competente rimane il Consiglio dell'Unione e comunque previa delibera del Consiglio Comunale.

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

Questo, proprio perché in questo passaggio intermedio, riteniamo che anche il nuovo strumento e le nuove metodologie di approccio all'urbanistica e alle competenze, debbano però essere vagliate e passare comunque al vaglio dei Consigli Comunali, quindi per acquistare una maggiore consapevolezza politica, che è un approccio sempre più consapevole del tema dell'urbanistica.

Su questo tema io direi che non ho altro da aggiungere. Per il momento, vi ringrazio.

PRESIDENTE

Ricordo, che questa convenzione di carattere ed indirizzo urbanistico riguarda i tre Comuni che hanno comunque già associato questo servizio che sono i Comuni di Savignano, San Mauro e Gatteo. E perciò, questi Consiglieri saranno in via preliminare chiamati a votare, mentre i Consiglieri rappresentanti degli altri Comuni, non oggetto della convenzione, per regolamento del Consiglio, di funzionamento del Consiglio, si asterranno e si astengono.

È aperta la discussione. Prego Consigliere Neri.

Consigliere NERI

Buonasera a tutti. Grazie Presidente. Più che altro è una dichiarazione di voto, in quanto questo ordine del giorno è passato anche nei Consigli Comunali ovviamente dei tre Comuni, fra cui anche quello di Gatteo.

Diciamo, che l'aspetto generale, quindi l'ossatura della delibera, della proposta dell'ordine del giorno mi trova e trova il nostro gruppo favorevole, in quanto si parla di urbanistica a livello molto ampio, quindi stiamo parlando di urbanistica dei tre Comuni e di tutto il territorio del Rubicone.

Quindi, soprattutto è in questa fase iniziale, che si ha bisogno di strumenti e personale qualificato per poi rispondere a determinate osservazioni o a tutto quello che riguarderà tutto il percorso dell'approccio con i cittadini, di tutta la parte urbanistica, e riteniamo che avere un ufficio di piano competente, che possa dare delle risposte concrete e con professionalità la troviamo giusta e importante.

Quindi, per quel che riguarda questo ordine del giorno, il mio voto sarà favorevole, anzi esprimo il voto dell'intero mio gruppo e per quello che riguarda Gatteo. Grazie.

PRESIDENTE

Non vedo altre richieste di interventi. Dichiarazioni di voto? Mainardi.

Consigliere MAINARDI

Buonasera a tutti. Grazie Presidente. Credo che ci stia al limite solo una dichiarazione di voto, ma su un tema di questo peso, ritengo importante in qualche modo lasciare il segno.

Un altro servizio importante che passa a gestione intercomunale, sono anni che su questo territorio sosteniamo che anche la pianificazione aveva, ha la necessità di un presidio ad un livello un po' più alto.

I nostri territori che sono interessati da questo provvedimento, dalla

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

pianificazione sono un unico territorio, girando per i nostri Comuni non riusciamo molto probabilmente ad individuare quando passiamo da Gatteo a Savignano, da Savignano a San Mauro, o da San Mauro a Gatteo.

Per cui, credo che già il territorio ci lanciava questa richiesta ed aveva questa necessità. Abbiamo già visto in passato anche interventi importanti sui confini che poi in parte non sono andati avanti, però avevano questa necessità di essere condivisi.

Questa modalità sicuramente supera, anche se non a quello per il quale negli anni passati magari alcuni amministratori si sono battuti, mi riferisco alla fusione con i Comuni di quest'area, ma per il momento è un tema che non possiamo trattare, in quanto i cittadini non hanno apprezzato. Ma prima o dopo probabilmente si tornerà su questo tema.

Ci arriviamo a piccoli passi, a pezzo, ogni tanto inseriamo dei pezzi nella gestione comune. Questo pezzo è molto importante, molto grosso. Forse fra tutti i servizi che abbiamo in Unione, questo probabilmente è il numero, diventa il numero e sarà anche il numero in prospettiva.

Ne abbiamo altri, speriamo di andarli a ripescare nei prossimi tempi.

Credo che la direzione sia questa. E con convinzione. Io spero che ci siano le convinzioni da parte dei Sindaci di fare quest'operazione, non sia solo una moda del momento, ma dobbiamo vedere questa cosa come opportunità.

Questo territorio, l'unico territorio va gestito il primo possibile come unico territorio. E questo va in questa direzione.

Spero che presto si torni anche a parlare di Polizia Municipale, della quale non tutti ci siamo dimenticati. Forse i Sindaci ultimamente non so se ne parlano, ma credo che sarà il caso di ricominciare a parlare anche di quello, perché anche quello sta dentro il disegno. L'obiettivo finale e lo raggiungiamo attraverso la unificazione di tutti i servizi che stanno all'interno di quel fazzoletto, di cui abbiamo detto.

PRESIDENTE

Prego Consigliere Campedelli.

Consigliere CAMPEDELLI

Buonasera. Dunque, condivido il discorso di Mainardi sulla Polizia Municipale, anche se penso che si discosti molto dalla questione della delibera di stasera.

Abbiamo dibattuto anche in Consiglio Comunale riguardo a questo tema. Sostanzialmente, credo che sia un percorso naturale, che viene da tutto quello che è stato fatto col PSC.

Al momento, vedendo come sono andate le cose sul PSC, credo che sia un po' prematuro, anche perché noi come minoranza non sappiamo le Giunte come vorranno strutturare gli uffici.

Al momento, credo che nell'ufficio di piano ci siano solamente due dipendenti, quindi bisognerà vedere anche come struttureranno il servizio.

Ho detto che è un po' prematuro, anche per la questione della struttura politica, poi lo dirò anche dopo e quindi non voglio dilungarmi dell'Unione dei Comuni.

Una funzione così importante come quella dell'urbanistica e dell'edilizia, merita un Consiglio più strutturato, delle Commissioni Consiliari, dei capigruppo che al momento non ci sono.

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

Quindi, al momento, come abbiamo già fatto in Comune a Savignano, confermiamo il voto contrario. Grazie.

Il Presidente, BISULLI GIANNI, mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, la proposta di deliberazione in precedenza riportata.

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti (sulla base dei voti espressi) nr. 99

Votanti (sulla base dei voti espressi) nr. 44

Voti favorevoli (sulla base dei voti espressi) nr. 33

Voti contrari nr. 7,5 (Consiglieri Campedelli e Galasso)

Astenuti nr. 58,5 (di cui punti pesati 55 astenuti in base all'art. 17 dello Statuto e punti pesati 3,5 composti dal Consigliere Baldacci).

LA PROPOSTA DI DELIBERA E' APPROVATA CON VOTO FAVOREVOLE UNANIME

Di seguito, il Presidente, BISULLI GIANNI, mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità.

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti (sulla base dei voti espressi) nr. 99

Votanti (sulla base dei voti espressi) nr. 44

Voti favorevoli (sulla base dei voti espressi) nr. 33

Voti contrari nr. 7,5 (Consiglieri Campedelli e Galasso)

Astenuti nr. 58,5 (di cui punti pesati 55 astenuti in base all'art. 17 dello Statuto e punti pesati 3,5 composti dal Consigliere Baldacci).

CON VOTO UNANIME, SI DICHIARA IL PRESENTE PROVVEDIMENTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL D.LGS. 267 DEL 18/08/2000

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

Gli interventi dei componenti il Consiglio sono stati integralmente registrati e trascritti; la trascrizione è conservata agli atti presso l'Ufficio di Segreteria dell'Unione quale verbale della seduta, art. 59 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio e delle Commissioni Consiliari.

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì Cesena

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO GENERALE DELL'UNIONE
MARGHERITA CAMPIDELLI**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
GIANNI BISULLI**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☒ **E' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 D.Lgs. 267/00 del 18.08.2000).**

☐ **La presente delibera diventa esecutiva dopo 10 giorni consecutivi di pubblicazione all'Albo Pretorio .**

UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì-Cesena

Rep. n..... del

**OGGETTO: CONFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI RUBICONE E MARE-
DELLE FUNZIONI RELATIVE ALLA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE (UR-
BANISTICA, EDILIZIA)- AGGIORNAMENTO - INTEGRAZIONE CONVENZIONE
Rep. N. 58 del 26/09/2012**

Il giorno..... del mese di dell'anno duemiladiciottonella sede dell'U-
nione Rubicone e Mare, con la presente convenzione da valersi per ogni effetto di legge

TRA

il Comune di Gatteo (FC) in persona del Sindaco Gianluca Vincenzi domiciliato per la
carica presso il Comune di Gatteo, il quale interviene nel presente atto in esecuzione
della deliberazione consiliare n..... del resa immediatamente eseguibile;

il Comune di San Mauro Pascoli (FC) in persona del Sindaco Luciana Garbuglia domici-
liata per la carica presso il Comune di San Mauro Pascoli la quale interviene nel pre-
sente atto in esecuzione della deliberazione consiliare n..... del resa imme-
diatamente eseguibile;

il Comune di Savignano sul Rubicone (FC) in persona del Sindaco Filippo Giovannini
domiciliato per la carica presso il Comune di Savignano sul Rubicone, la quale intervie-
ne nel presente atto in esecuzione della deliberazione consiliare n..... del,
resa immediatamente eseguibile;

l'Unione "Rubicone e Mare" in persona del Presidente Filippo Giovannini, domiciliato
per la carica presso la sede dell'Unione, il quale interviene nel presente atto in esecu-
zione della deliberazione consiliare n..... del....., resa immediatamente esegui-
bile.

PREMESSO:

- che con atto costitutivo sottoscritto in data 19.03.2005 i Comuni di Gatteo, Savignano sul Rubicone e S. Mauro Pascoli hanno costituito l'Unione dei Comuni del Rubicone, in conformità allo Statuto dell'Unione approvato dai rispettivi Consiglio Comunali ed ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, delle Leggi Regionali n. 3/99 e n. 11/01 e della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- che, ai sensi dell'art. 30, comma 4, del T.U. n. 267/2000 e dell'art. 5 dell'allora vigente Statuto, i tre Comuni, con convenzione rep. N. 58 del 26/09/2012 e per le ragioni nella stessa evidenziate, hanno conferito all'Unione, che l'ha contestualmente accettato, l'esercizio delle funzioni e della gestione dei servizi relativi alla programmazione territoriale, prevedendone la realizzazione in due fasi successive: la 1^a, riguardante le funzioni relative alla elaborazione, approvazione e gestione degli strumenti di pianificazione urbanistica previsti e disciplinati dalla L.R. 20/2000 (PSC e RUE), con avvio dalla data di sottoscrizione della convenzione; la 2^a, riguardante tutte le restanti funzioni, con avvio dalla data, comunque successiva alla definitiva approvazione del PSC e del RUE, che sarebbe stata stabilita dalla Giunta dell'Unione, fissandola non più tardi del trentesimo giorno dalla data di approvazione di PSC e RUE;
- che, in tale contesto, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 20/2000, i Comuni hanno stipulato un accordo territoriale per l'elaborazione di piani urbanistici intercomunali ai sensi dell'art. 13 della L.R. 20/2000 (art. 48, commi 1,4 e 5 – L.R. 24 marzo 2000, n.20-);
- che, per dare attuazione a tale trasferimento di funzioni, l'assetto organizzativo dell'Unione è stato integrato con la costituzione di un apposito Ufficio di Piano;
- che, ai sensi:
dell'articolo 14, commi da 25 a 31-quater del D.L. 78/2010, convertito nella legge n.122/2010, come successivamente modificato e integrato dall'art. 19 del D.L. 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012 e della Legge Regionale dell'Emilia-Romagna 21 dicembre 2012, n. 21 è stato modificato lo Statuto dell'Unione dei

Comuni del Rubicone per la creazione di un'Unione il cui territorio, come ridefinito, coincidesse con il distretto sanitario e costituisse, ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 21/2012, ambito territoriale ottimale, cioè area territoriale adeguata per l'esercizio di una serie di funzioni individuate dalla legge stessa.

L'Unione dei Comuni del Rubicone, già comprendente i Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone, è stata quindi ampliata ai Comuni di Borghi, Cesenatico, Gambettola, Longiano, Roncofreddo, Sogliano al Rubicone assumendo il nome di Unione "Rubicone e Mare".

L'Unione come riconfigurata ha avviato la sua attività a decorrere dal 1 aprile 2014.

- Che, ai fini e per gli effetti del medesimo art. 7, i nove Comuni appartenenti alla Unione Rubicone e Mare hanno individuato le funzioni da esercitare in forma associata attraverso l'Unione. Fra queste non è compresa quella relativa alla Programmazione Territoriale, rimasta gestita in Unione solo con riferimento ai Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone;
- che, con deliberazione del Consiglio dell'Unione Rubicone e Mare n. 30 del 22 dicembre 2016, sono stati adottati il PSC ed RUE intercomunali dei quali è prevista a breve la nuova sottoposizione al Consiglio per l'approvazione;
- Che la Regione Emilia-Romagna ha recentemente approvato la Legge n.24 del 21 dicembre 2017 "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio", entrata in vigore il 1 gennaio 2018, che ha introdotto nuovi strumenti di pianificazione territoriale in sostituzione di quelli disciplinati dalla L.R. n. 20/2000 ed, in particolare, il PUG (Piano Urbanistico Generale) destinato a sostituire PSC e RUE;
- che l'art. 3, comma 1, della L.R. 24/2017 prevede che i Comuni diano avvio al processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente a quella nuova entro il termine perentorio di tre anni dalla data di entrata in vigore della Legge stessa e lo concludano nei due anni successivi,
- che lo stesso art. 3, al comma 4, dispone che "i Comuni che, prima dell'entrata in vigore della legge, abbiano adottato il piano strutturale comunale (PSC) e il regolamento urbanistico ed edilizio (RUE) posano unificare e conformare le previsioni dei piani ai contenuti del PUG stabiliti dal Titolo III, Capo I, della legge, senza che ciò ri-

chieda la ripubblicazione del piano, e concludono il procedimento di approvazione del nuovo strumento secondo le disposizioni procedurali stabilite dalla legislazione previgente per il PSC. Nel caso in cui i Comuni optino per l'approvazione del PSC e del RUE, secondo la disciplina previgente, rimane ferma l'osservanza dell'obbligo di cui al comma 1 dell'art.3, richiamato al punto precedente.

- che l'art. 30, comma 3, della Legge Regionale in parola stabilisce che “le Unioni cui sia stato conferito l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica elaborano ed approvano gli strumenti di pianificazione con riferimento al territorio dei Comuni partecipanti” e che “la predisposizione ed approvazione di PUG intercomunali può essere altresì concordata tra i Comuni facenti parte di una Unione che non abbiano conferito alla stessa l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica”;
- che tale disposizione, in ragione dell'assetto dell'Unione Rubicone e Mare sopra descritto, ha indotto i Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone ad aggiornare la convenzione precedentemente stipulata in riferimento alla tempistica ed alle modalità organizzative per il conferimento all'Unione delle funzioni afferenti la Programmazione territoriale, in particolare per il periodo intercorrente fra l'approvazione del PSC e del RUE e l'approvazione dei PUG;
- che l'aggiornamento e l'integrazione sono finalizzate ad una razionale e responsabilizzante gestione degli aspetti politici e tecnici delle procedure, garantendo il rispetto della normativa vigente e l'efficienza nelle risposte ai cittadini;
- che nel prossimo futuro, ai fini dell'applicazione della L.R. 24/2017, potrà essere acquisita una più precisa ed approfondita conoscenza ed elaborazione delle determinazioni di tutti gli altri Comuni membri dell'Unione circa l'assetto organizzativo da darsi in relazione alle funzioni di Programmazione Territoriale e ciò potrà permettere la definizione all'interno dell'Unione di un assetto organizzativo di medio-lungo periodo per quanto riguarda le funzioni in parola.
- che la revisione della Convenzione offre l'occasione per aggiornare anche aspetti organizzativi ed economici allo scopo di renderli funzionali ad una più efficiente e razionale organizzazione dei servizi;

tutto ciò premesso, tra le parti, come sopra costituite,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Premessa

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto della convenzione

1. La presente convenzione modifica ed integra la precedente Rep. N. 58 del 26/09/2012 che disciplina il conferimento all'Unione Rubicone e Mare (ex Unione Comuni del Rubicone), per brevità chiamata Unione, dell'esercizio delle funzioni e della gestione dei servizi relativi alla programmazione territoriale, dando atto che, in relazione all'attuale composizione dell'Unione, il conferimento deve intendersi confermato esclusivamente da parte dei Comuni sottoscrittori e solo a questi devono intendersi riferite le disposizioni della originaria e della presente convenzione.
2. Per le parti non modificate e per quelle non in contrasto conservano validità i contenuti della convenzione Rep. N. 58 del 26/09/2012.
3. La presente convenzione disciplina l'esercizio delle funzioni comunali in materia urbanistica e di partecipazione alla pianificazione territoriale, disposte dalla LR 24/2017, nonché per gli strumenti ed i procedimenti ai sensi della L.R.20/2000.

Art.3 – Modalità e tempi del trasferimento delle funzioni

1. Tempi e modalità di trasferimento delle funzioni, precedentemente disciplinati dall'articolo 3 della convenzione rep. n.58 del 26/09/2012, vengono modificati come segue:
 - a) FASE 1 - Rimangono conferite all'Unione le funzioni relative alla elaborazione, approvazione e gestione degli strumenti di pianificazione urbanistica generale previsti e disciplinati dalla L.R. 20/2000 (PSC e RUE),
 - b) FASE INTERMEDIA - dalla definitiva approvazione del PSC e del RUE e fino all'approvazione da parte dei Comuni dei PUG ai sensi della L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017 da redigersi attraverso l'Ufficio di Piano dell'Unione, la competenza ad esercitare e gestire le funzioni restanti viene attribuita secondo i contenuti del prospetto, allegato "Schema dei progetti, atti e procedimenti" nel quale, per ogni procedimento, vengono individuati l'Ente e l'organo tecnico competenti. Per tutti i procedimenti non indicati nell'allegato la competenza deve intendersi mantenuta in capo ai singoli Comuni.
 - c) FASE 2 – approvazione e gestione del Piano urbanistico generale, in osservanza alle disposizioni dell'art. 30 della L.R. 24/2017. Le Giunte dei Comuni interessati po-

tranno disporre l'attribuzione all'Unione delle funzioni e delle competenze relative all'attuazione degli strumenti urbanistici (Servizio Edilizia) anche prima dell'approvazione del PUG.

2. Nella fase intermedia l'Unione assume le competenze riguardanti le materie oggetto di trasferimento, secondo le modalità indicate nei successivi artt. 4 e 5 e nei documenti di programmazione dell'Unione (bilancio di previsione, PEG-PDO ecc.).

3. Nella fase intermedia cessano di operare le strutture che nei singoli Comuni svolgono le funzioni trasferite, pertanto i relativi procedimenti dovranno essere seguiti integralmente dalle strutture tecniche dell'Unione.

4. In relazione alle materie progressivamente trasferite, gli organi dell'Unione, nel rispetto delle rispettive competenze, adottano tutti gli atti di natura politica, compresi quelli di programmazione del territorio, e gli atti di natura gestionale secondo quanto indicato nel prospetto, allegato "Schema dei progetti, atti e procedimenti".

5. Per l'attuazione di quanto riportato precedentemente i Comuni si impegnano ad ottemperare a tutti gli obblighi amministrativi derivanti dall'esercizio e dalla gestione, da parte dell'Unione, delle funzioni oggetto della presente convenzione ed al rispetto delle norme regionali e della disciplina predisposta dall'Unione.

6. L'esercizio delle funzioni, di cui all'articolo 2, effettuato con la presente convenzione, persegue l'obiettivo della gestione ottimale delle medesime funzioni, sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza.

ART. 4- Modalità di funzionamento

1. Con delibera di Giunta dell'Unione da approvare contestualmente all'avvio della fase intermedia saranno individuati i fabbisogni in termine di personale da conferire e comandare; sono definiti gli stanziamenti da prevedere nel Bilancio dell'Unione ed individuate le necessità in termini di strumentazione.

2. In applicazione delle Norme dello Statuto dell'Unione Rubicone e Mare sull'organizzazione il Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano viene nominato dal Presidente dell'Unione Rubicone e Mare, previa individuazione unanime da parte dei sindaci conferenti la funzione.

3. L'Unione ed i Comuni interessati conformano le proprie organizzazioni in modo da renderle adeguate alle funzioni da svolgere e da gestire, secondo quanto previsto nel prospetto, allegato "Schema dei progetti, atti e procedimenti".

4. L'Unione subentra ai Comuni conferenti dalle date di cui al precedente art.3 nei rapporti derivanti dai contratti di lavoro autonomo, individuali, di natura occasionale o coordinata e continuativa, che questi abbiano stipulato con persone per l'esercizio di competenze, funzioni e attività inerenti alle materie conferite.

5. E' attribuita al Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano la gestione di tutte le risorse umane, finanziarie e strumentali assegnate per l'esercizio della funzione in materia urbanistica, compresi gli eventuali uffici decentrati e/o sportelli territoriali eventualmente costituiti.

6. All'interno della struttura organizzativa dell'Unione possono essere previste posizioni di responsabilità per territorio e/o materia, fermo restando la responsabilità unica del Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano, al quale sono attribuiti i compiti di cui all'art.107 del TUEL..

ART. 5 - Dotazione organica, trasferimento ed assegnazione del personale

1. L'Unione, dalla decorrenza della fase intermedia, di cui al precedente articolo 3 si avvale di personale proprio e/o trasferito, distaccato o comandato dai Comuni conferenti, nei limiti della dotazione necessaria allo svolgimento dei compiti e delle attività, oggetto della presente convenzione e nel rispetto degli obiettivi di contenimento della spesa complessiva di personale e dei vincoli fissati dall'art.32 del D.lgs 267/2000.

Art. 6 - Riparto delle spese

1. L'Unione utilizza risorse proprie, conferite da altri Enti e quelle attribuite dai Comuni conferenti secondo quanto disposto dai successivi commi di questo articolo.

2. I trasferimenti statali, regionali, provinciali destinati all'esercizio delle funzioni ed allo svolgimento delle attività inerenti le materie oggetto della presente convenzione, spettano all'Unione. L'Unione utilizza tali trasferimenti nel rispetto dei vincoli di destinazione stabiliti dalle rispettive normative di riferimento.

3. Le spese relative all'esercizio delle funzioni e dei servizi conferiti con la presente convenzione sono a carico dei Comuni conferenti, in proporzione agli abitanti al 31 dicembre dell'anno precedente. Le spese sono rappresentate dai costi diretti e indiretti sostenuti per il funzionamento dei servizi stessi.

4. Tutte le spese di funzionamento e gestione dei servizi trasferiti saranno previste nel Bilancio dell'Unione e , per la parte non coperta da entrate proprie dell'Unione, saranno conferite da altri Enti e/o attribuite dai Comuni conferenti, ripartendole in proporzione agli abitanti al 31 dicembre dell'anno precedente.

5. Tutte le spese di funzionamento saranno previste nel bilancio dell'Unione e saranno ripartite tra gli Enti che fruiscono dei servizi resi dall'Unione. Le specifiche quote di spettanza di ciascun Ente aderente dovranno tenere conto della spesa del personale (da trasferire e/o comandare); nei confronti di tali Enti si procederà a conseguente congruaglio.

6. I proventi delle attività di cui alla presente convenzione che dovessero essere accerati al bilancio dell'Unione sono gestiti secondo la seguente modalità: l'Ufficio Unico di Piano trasmette mensilmente, entro il 15 del mese successivo, gli atti di accertamento relativi agli introiti derivati dalle suddette attività ai Comuni conferenti, nel rispetto del principio della territorialità e nei casi in cui è obbligatorio per legge.

7. Le aree ed i beni immobili oggetto di cessione al patrimonio pubblico, in attuazione delle convenzioni urbanistiche, sono acquisite dai Comuni sul cui territorio sono localizzate.

8. La gestione finanziaria del servizio avviene sulla base del bilancio preventivo annuale e pluriennale.

9. L'Unione delibera annualmente il proprio bilancio preventivo nei termini previsti dalla legge coordinandolo con i bilanci previsionali dei Comuni conferenti, al fine di assicurare la necessaria omogeneità dei rispettivi strumenti di programmazione.

10. A tal fine l'Unione si impegna a trasmettere ad ogni ente associato:

a. L'ipotesi di bilancio preventivo annuale e pluriennale, di norma nel termine di due mesi antecedenti la scadenza del termine ordinario, fissato dalla legge per l'approvazione del bilancio di previsione, al fine di consentire ai Comuni i dovuti stanziamenti in sede di bilancio di previsione. L'ipotesi di bilancio annuale e pluriennale di previsione del servizio, viene esaminato entro un mese dalla consegna, da ciascuna Giunta comunale che assume l'impegno di scrivere le somme di competenza nel proprio bilancio di previsione annuale e pluriennale, quali trasferimenti da effettuare all'Unione, comunicando tale impegno all'Unione Rubicone e Mare. In caso negativo la Giunta dell'Unione avvia una procedura di verifica politico-amministrativa per definire le eventuali azioni a tutela degli equilibri finanziari. Ogni qual volta gli organi dell'Unione rilevino la necessità di apportare variazioni al bilancio di previsione annuale e pluriennale del servizio aventi ripercussioni ulteriori sui bilanci dei singoli Comuni, ne danno comunicazione ai Comuni interessati, i quali apportano le necessarie modifiche ai rispettivi bilanci. In caso di mancato reperimento delle risorse la Giunta dell'Unione avvia una procedura di verifica politico-amministrativa.

b. Il rendiconto di gestione.

11. Eventuali differenze di gestione rilevate a consuntivo potranno essere utilizzate in sede di destinazione dell'avanzo per specifici progetti o iscritte nel bilancio di previsione del servizio dell'anno successivo.

12. I Comuni dovranno versare le quote di pertinenza trimestralmente, entro i primi quindici giorni del trimestre di riferimento. Nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione i Comuni si impegnano a versare trimestralmente le quote di propria competenza con riferimento al bilancio assestato dell'anno precedente.

Art.7– Decorrenza e durata della convenzione.

1. Le modifiche introdotte dalla presente convenzione hanno validità dalla data di approvazione del PSC e del RUE intercomunali da parte del Consiglio dell'Unione, fino all'approvazione della nuova strumentazione urbanistica, ai sensi della L.R.24/2017, per accompagnare al meglio la configurazione delle strutture verso l'assetto definitivo, in applicazione della medesima Legge Regionale.

Art.8 - Registrazione

1. Il presente atto non è soggetto a registrazione ai sensi dell'art.1 della tabella allegata al D.P.R. N.131/86.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco del Comune di San Mauro Pascoli

Il Sindaco del Comune di Savignano sul Rubicone

Il Sindaco del Comune di Gatteo

Il Presidente dell'Unione dei Comuni del Rubicone

ALLEGATO AD AGGIORNAMENTO - INTEGRAZIONE CONVENZIONE Rep. N. 58 del 26/09/2012 SCHEMA DEI PROGETTI, ATTI E PROCEDIMENTI						
		PROGETTI, ATTI E PROCEDIMENTI	RIFERIMENTO NORMATIVO	ATTIVITA'	Struttura tecnica e Responsabile	Organo Politico competente
Competenze di rango intercomunale - UFFICIO DI PIANO	PIANI URBANISTICI GENERALI	PSI Piano Strutturale Intercomunale	Art. 32bis L.R. 20/2000 - Art. 4 L.R. 24/2017	Tale procedimento trova applicazione per l'elaborazione e l'approvazione delle varianti specifiche o tematiche al PSI nei seguenti casi: - adeguamento del Piano a nuove previsioni cogenti contenute in Leggi o Piani generali o settoriali, specificatamente richiamate dalla L.R.24/2017. Approvazione del PSI entro il 30/06/2018.	<i>Struttura</i> : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare <i>Responsabile</i> : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		RUE Regolamento Urbanistico edilizio	Art. 33 L.R. 20/2000 - Art. 4 L.R. 24/2017	Tale procedimento trova applicazione per l'elaborazione e l'approvazione delle varianti specifiche o tematiche al RUE nei seguenti casi: - adeguamento del Piano a nuove previsioni cogenti contenute in Leggi o Piani generali o settoriali, specificatamente richiamate dalla L.R.24/2017 (art.36, comma6 - è possibile adeguare la disciplina del territorio rurale alle disposizioni della nuova Legge). Approvazione del RUE entro il 30/06/2018.	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		REGOLAMENTO EDILIZIO Intercomunale + Delibere di Consiglio specifiche per attuazione delle disposizioni del RUE (per es. monetizzazione)	DGR 922/2017	Predisposizione del nuovo Regolamento Edilizio, ai sensi della DGR 922/2017. Elaborazione delle delibere disciplinanti aspetti di carattere specifico richiamate nel RUE (per es. monetizzazioni)	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		AVVISI PUBBLICI DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	Art. 4 L.R. 24/2017	Per la predisposizione/integrazione della Delibera di indirizzo occorre predisporre avvisi pubblici	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Giunta Unione Rubicone e Mare
		DELIBERA DI INDIRIZZI E CONSEGUENTI ACCORDI OPERATIVI	Art. 4 L.R. 24/2017 - Art.38 L.R. 24/2017	L' immediata attuazione di parte delle previsioni del PSI è condizionata all'adozione di una delibera di indirizzi con i contenuti di cui all'articolo 4 della L.R. 24/2017. In esito a tale procedimento saranno stipulati Accordi operativi (art.38 L.R. 24/2017)	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare. L'accordo operativo dovrà essere preceduto da una delibera dei Consigli comunali interessati in relazione alle ricadute sulla Programmazione delle opere pubbliche.
		PUG Piano Urbanistico Generale	Art. 31 L.R. 24/2017	Elaborazione dei Piani urbanistici generali per delineare le invarianze strutturali e le scelte strategiche di assetto e sviluppo urbano di propria competenza, orientate prioritariamente alla rigenerazione del territorio urbanizzato, alla riduzione del consumo del suolo ed alla sostenibilità ambientale e territoriale degli usi e delle trasformazioni.	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio (nel rispetto delle disposizioni dell'art.30 L.R.24/2017)
	STRUMENTI NEGOZIALI	ACCORDI TERRITORIALI	Art. 58 L.R. 24/2017	Tale procedimento consente nell'ambito della gestione degli strumenti urbanistici intercomunali (da approvare entro il 30 giugno 2018) la definizione di forme di perequazione territoriale, anche attraverso la costituzione di un fondo finanziato dai Comuni con risorse proprie o con quote dei proventi degli oneri di urbanizzazione e delle entrate fiscali conseguenti alla realizzazione degli interventi concordati e previsti dal PSI. A tal fine gli accordi definiscono le attività, il finanziamento ed ogni altro adempimento che ciascun soggetto partecipante si impegna a realizzare, con l'indicazione dei relativi tempi e delle modalità di coordinamento. Il ricorso all'Accordo territoriale è, altresì, finalizzato agli obiettivi generali definiti dall'articolo 58 della L.R. 24/2017.	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare. Il provvedimento del CU dovrà essere preceduto da una delibera dei Consigli comunali interessati in relazione alle ricadute sulle singole amministrazioni in particolare sotto l'aspetto economico.
		ACCORDI DI PROGRAMMA	Art. 59 - 60 L.R. 24/2017	Tale procedimento consente nell'ambito della gestione degli strumenti urbanistici intercomunali (da approvare entro il 30 giugno 2018) la definizione e l'attuazione di opere, interventi e programmi di intervento di rilevante interesse pubblico che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di più enti pubblici con l'eventuale partecipazione di soggetti privati. All'accordo di programma in variante di cui all'articolo 60, si può ricorrere nei casi previsti dall'art. 4 della L.R.24/2017.	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare. Il provvedimento del CU dovrà essere preceduto da una delibera dei Consigli comunali interessati in relazione alle ricadute sulla Programmazione delle opere pubbliche.
		ACCORDI CON I PRIVATI	Art. 61 L.R. 24/2017	Nel corso della fase di formazione del PUG e dunque dopo l'assunzione della proposta completa di PUG, da parte della Giunta, ovvero del Consiglio, per l'applicazione delle Norme di salvaguardia, possono essere conclusi accordi con i privati, ai sensi dell'art.61 della L.R.24/2017, allo scopo di assumere nel Piano generale previsioni di assetto del territorio di rilevante interesse per la comunità locale.	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio (nel rispetto delle disposizioni dell'art.30 L.R.24/2017)

Competenze di rango intercomunale - UFFICIO DI PIANO	ALTRI PIANI	MASTERPLAN	Art. 2.30 PSI	Redazione MasterPlan da attuare tramite Accordo operativo o Accordo di Programma	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		PUT Piano Urbano del Traffico PUM e PUMS Piani Urbani per la mobilità (redazione dei Piani e successiva attuazione attraverso POC tematico)	Codice della Strada (D.Lgs. 285/92) Legge n.340/2000 Gazzetta ufficiale del 5 ottobre 2017 le linee guida ministeriali, con l'obiettivo di favorire l'applicazione omogenea e coordinata dei PUMS	Il PUT costituisce uno strumento tecnico-amministrativo di breve periodo (orizzonte due anni) finalizzato a conseguire il miglioramento delle condizioni della circolazione e della sicurezza stradale, la riduzione dell'inquinamento acustico ed atmosferico e il contenimento dei consumi energetici, nel rispetto dei valori ambientali. PUM – è lo strumento di pianificazione avente ad oggetto la mobilità ed i trasporti; in un	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		MS Microzonazione Sismica CLE Condizione Limite per l'Emergenza/Studi idrogeologici analisi conoscitiva - vulnerabilità e criticità del territorio - strategia e azioni di intervento	DGR (Emilia Romagna 2193 21/12/2015) Piani stralci di bacino – Direttiva alluvioni 2007/60/CE e D.lgs 49/201	Predisposizione di studi ed approfondimenti specifici sul tema del rischio sismico-idrogeologico (microzonazione sismica/linee guida per mitigazione del rischio idrogeologico)	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
		Piano di classificazione Acustica e Piani di risanamento (redazione del Piano e successiva attuazione attraverso POC tematico)	Legge Quadro sull'inquinamento acustico n.447/1995 L.R. 15/2001	Il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale sarà necessario al fine di aggiornare la cartografia e renderla coerente con i nuovi strumenti urbanistici ai sensi della Legge Regionale n.20/2000 (P.S.C., R.U.E). La Zonizzazione Acustica rappresenta uno strumento indispensabile per l'applicazione dei limiti di rumore ambientale, consentendo sia l'individuazione delle aree critiche, in cui dovrà essere effettuato il risanamento, sia la valutazione preventiva del rispetto dei limiti per nuovi insediamenti (infrastrutture ed attività che producono rumore) o di insediamenti sensibili al rumore (scuole, ospedali, case di cura).	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare
	PROCEDIMENTI	C.D.U. Certificato di Destinazione Urbanistica	Art. 12 L.R. 23/2004 Legge 241/90	Rilascio certificati di destinazione urbanistica, anche storici	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	
		Attestazioni di conformità Urbanistica		Rilascio di attestazioni di conformità Urbanistica Tutte le volte che sia necessario per la realizzazione di opere pubbliche, in particolare nell'ambito di procedimenti espropriativi	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	
		Autorizzazione Paesaggistica	Art. 146 D.Lgs 42/2004 e s.m.i. DPCM 12.12.2005, DPR n. 139 del 09.07.2010	Rilascio Autorizzazioni Paesaggistiche in forma ordinaria e in forma semplificata, Accertamento compatibilità Paesaggistica per interventi realizzati in difformità o assenza di autorizzazione paesaggistica (Sanatoria prevista solo per alcuni casi: comma 4 art. 167 del D.Lgs 42/2004)	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	
		CQAP intercomunale	Art. 6 L.R. n. 15/2013	Con il regolamento edilizio, viene definita la composizione e le modalità di nomina della Commissione, nell'osservanza dei seguenti principi: a) la Commissione costituisce organo a carattere esclusivamente tecnico, con componenti solo esterni all'amministrazione comunale, i quali presentano una elevata competenza, specializzazione ed esperienza nelle materie richiamate al comma 1; b) pareri sono espressi in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi, tra cui l'accessibilità, usabilità e fruibilità degli edifici esaminati, ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale; c) la Commissione all'atto dell'insediamento può redigere un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri; d) il professionista incaricato può motivatamente chiedere di poter illustrare alla Commissione il progetto prima della sua valutazione	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	

		Perizie delle aree fabbricabili ai fini tributari ed espropriativi	Legge 214/2011	Attività connesse alla determinazione dei valori delle aree fabbricabili, in collaborazione con gli uffici tributi dei singoli Comuni	Struttura : Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	
		Istruttoria e approvazione PRA	L.R. 20/2000: art.41, comma 4; art. A-19; Norme del RUE art.5.2; Art.36 L.R.24/2017	L'esigenza della costruzione di nuovi fabbricati aziendali produttivi aventi un rilevante impatto ambientale e territoriale è dimostrata attraverso la presentazione in allegato alla richiesta del titolo abilitativo edilizio, di un programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola. Le procedure di approvazione del PRA sono disciplinate dal Regolamento edilizio.	Struttura referente per istruttoria PRA: Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare Responsabile : Responsabile Ufficio di Piano - Unione Rubicone e Mare	Consiglio Unione Rubicone e Mare